



1330487

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul RADULESCU C. STEFAN, având funcția de Director sucursala la Distribuție Energie Electrica Romania SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Stancuta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2012	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	308 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Marasu - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2009	1745 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

██████████ ██████████ 						
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Traian - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ 	Agricol	2008	70000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Varsatura - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ 	Intravilan	1995	5100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Frumusani - Adresa: ██████████ ██████████ 	Agricol	2008	5000 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ 	Intravilan	2006	1120 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ 	Intravilan	2001	56.99 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: ██████████ ██████████ 	Intravilan	2002	81.12 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Valea Teilor - Adresa: 	Agricol	2018	51000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Chiscani - Adresa: 	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2019	1500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Cazasu - Adresa: 	Agricol	2020	14900 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Magureni - Adresa: 	Intravilan	2022	4469 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: 	Intravilan	2021	139 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2002	141.68 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1997	250 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1997	322.50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Romanu - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2015	760 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	228 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	185 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan

Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Magureni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	558 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	71.02 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Daria Elena
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	43.24 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Radulescu Andrei Cristian

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
șalupă	ALMAR 170	1	2005	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	09.08.2021	SC CEL MAI CAL FRUMOS SRL	Contract de vanzare	491720 RON
Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	29.09.2021	Radu Iulian, Petre Georgian	Contract de vanzare	37500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Agentia Centru Civic Braila, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	180980.02
BRD Agentia Centru Civic Braila, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	1718.32
BRD Agentia Centru Civic Braila, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	2493.28
BRD Agentia Centru Civic Braila, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2013	1538
BRD Agentia Centru Civic Braila, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2011	2229.57
BRD Agentia Centru Civic Braila, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	953.16

CEC BANK SA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	508.04
--	---	-----	------	--------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
ALFA CLASIC SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	76.19 %	160 RON
ALFA CLASIC SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	76.19 %	40000 RON
ALPIESTATE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	60 %	120 RON
ALPILINE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	99.05 %	4160 RON
CIORASTEANU MIHAELA împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	10000 EUR
STANICA NICOLAE CATALIN împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	5000 EUR
ALPIVOLT SRL împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA asociat si administrator	Împrumuturi acordate în nume personal	95 %	120000 EUR
ALPISTORE SRL împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA asociat si administrator	Împrumuturi acordate în nume personal	5 %	105500 RON
ALPIENERGY SRL împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA asociat si administrator	Împrumuturi acordate în nume personal	95 %	62000 EUR
ALPIENERGY SRL împrumut acordat de RADULESCU STEFAN	Împrumuturi acordate în nume personal	- %	200000 EUR

ALPIENERGY SRL împrumut acordat de RADULESCU ANDREI CRISTIAN	Împrumuturi acordate în nume personal	- %	100000 EUR
ALPIESTATE SRL împrumut acordat de RADULESCU DANIELA ELENA asociat si administrator	Împrumuturi acordate în nume personal	40 %	3000 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Agentia Centru Civic Braila	2008	2033	77828.21 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Radulescu Stefan	Distributie Energie Electrica Romania SA, Str. Plevna, nr. 23, Braila, SDBR	salariu	RON
Radulescu Stefan	CCIA Braila, Aleea Pensionatului, nr. 3	salariu	2210 RON
1.2. Soț/soție			
Radulescu Daniela Elena	ALPILINE SRL, Sos. Ramnicu Sarat nr. 86C	salariu	54140 RON
Radulescu Daniela Elena	Primaria Municipiului Braila, Piata Independentei nr. 1	vanit asimilat din salariu	11820 RON
Radulescu Daniela Elena	Administratia Zonei Libere Braila Ra, Str. ing. Anghel Saligny nr. 24, Braila	vanit asimilat din salariu	351 RON
1.3. Copii			
RADULESCU DARIA ELENA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Braila, Calea Calarașilor 19, Brăila	alocatie	5124 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Radulescu Stefan	[REDACTED]	Contract Inchiriere	38258 RON
3.2. Soț/soție			
Radulescu Daniela Elena	[REDACTED]	Contract Inchiriere	15941 RON
4. Venituri din investiții			

4.1. Titular			
Radulescu Stefan	BRD Agentia Braila, Calea Calarasilor, nr. 46	dobanda	1620 RON
Radulescu Stefan	Com Chiscani, jud. Braila	Contract de vanzare	37500 EUR
Radulescu Stefan	Sat Schitu, Com. Costinesti, jud. Constanta	Contract de vanzare	245234 RON
Radulescu Stefan	ALPIESTATE SRL, sos. Ramnicu Sarat, nr. 86C	dividende	69762 RON
Radulescu Stefan	ALPILINE SRL, sos. Ramnicu Sarat, nr. 86C	dividende	197994 RON
4.2. Soț/soție			
Radulescu Daniela Elena	BRD Agentia Braila, Calea Calarasilor, nr. 46	dobanda	4706 RON
Radulescu Daniela Elena	ALPIESTATE SRL, sos. Ramnicu Sarat, nr. 86C	dividende	69762 RON
Radulescu Daniela Elena	Sat Schitu, Com. Costinesti, jud. Constanta	Contract vanzare	245234 RON
Radulescu Daniela Elena	ALPILACT FOOD SRL	str. Rahovei, Braila	38000 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Radulescu Stefan	APIA, Calea Calarasilor, nr. 52	Activitati agricole	4500 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
Radulescu Andrei Cristian	Pariuri sportive, internet	Pariuri sportive	11766 RON
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2022	